



Dnr 0548/20

**Protokoll arkitekturutskottet**  
Sammanträdesdatum: 2020-11-04

Tid: 11:00–12:00

Plats: Skype

## Närvarande

### Ledamöter

Björn Siesjö (ordförande)

Birgitta Lööf (ej närvarande)

Niklas Greve (anteckningar)

Lena Larsson

Anna Reuter Metelius

Simon Wallqvist

### Övriga närvarande

Mary Halvordsson, bygg

Om beslut och formuleringar från protokollet används i tjänsteutlåtande, granskningsyttrande och liknande ska det framgå att dessa utgör stadsbyggnadskontorets ställningstagande.

## 1. Bygglov Inom Vallgraven 1:13, takpåbyggnad och terrass på hotell Radisson

**Föredragande: Mary Halvordsson, bygg**

**Tid: 10:00-10:30**

### Fråga

Ärendet har varit uppe för diskussion i AU tidigare, senast 2020-01-29. Sökanden har nu redovisat ett nytt förslag med en utökad volym.

### Diskussion

AU har tidigare (2020-01-29) bedömt det som möjligt att acceptera en takterrass på hotelltaket, förutsatt att detaljutformningen blir tillräckligt bra.

Vad gäller nuvarande förslag har handläggaren föreslagit att terrassens fasad mot Drottninggatan skärs av lika som mot Drottningtorget i enlighet med takfallets lutning. Takfallets utformning och lutning är ett karaktärsdrag som är genomgående på hela taket, även på de uppstickande och förskjutna delar som bryter takfallet. Det finns i AU:s mening en klar brist i anpassningen till den befintliga byggnaden och dess karaktärsdrag. AU upplever att förslaget i sin nuvarande utformning inte uppfyller de kvalitetskrav som vi bedömer bör ställas i en så central placering.

Det finns två möjliga inriktningar i den fortsatta hanteringen. Antingen kan man fortsätta driva ståndpunkten om att terrassen ska vara inordnad och anpassad till byggnadens karaktär, särskilt avseende takfallets karaktär, material och lutning,

**Protokoll**

Sammanträdesdatum: 2020-11-04

eller så kan man driva ståndpunkten om att terrassen ska utgöra ett tydligt och kontrasterande tillskott. Det ställer dock höga krav på en kompetens och kvalitetskänsla hos arkitekten som AU inte bedömer visat sig hittills i projektet.

Den öppna terrassdelen över ljusgården upplevs som märkligt inpassad med en nivåskillnad, den bör utgå eller omgestaltas.

Sökanden vill i dagsläget inte ändra sitt förslag utan vill ha det prövat av byggnadsnämnden.

**Beslut**

AU:s bedömning är att sökanden bör omgestalta den nya delen mot Drottninggatan så att den är bättre anpassad till byggnadens och takets karaktär samt att delen som ligger nedsänkt över ljusgården bör tas bort eller omgestaltas. Björn stämmer av med Henrik så ledningen och nämnden känner ärendet och frågeställningen om sökanden även fortsatt vill ha förslaget prövat av byggnadsnämnden.

**2. Planeringstid Arkitekturutskottet****Föredragande: Samtliga****Tid: 10:30-11:30****Fråga**

Höstens arbete samt våren 2021. Strategier och innehåll. Fortsättning från 2020-10-21.

**Diskussion**

Birgitta har tagit kontakt med avdelningsledning för plan och bygg för en träff kring AU:s arbete gentemot respektive avdelningar. Vi avvaktar återkoppling där. Förhoppningsvis kan vi få till en träff kring månadsskiftet nov/dec. Birgitta arbetar vidare på en beskrivning av vilka ärenden vi anser bör lyftas till AU som övriga medlemmar sedan får tycka till om.