



Dnr 0132/21

Tid: 10:00–12:00

Plats: Skype

Närvarande

Ledamöter

Birgitta Löf (stf ordförande)
Anna Reuter Metelius (sekreterare)
Mattias von Geijer
Simon Wallqvist
Lena Larsson

Övriga närvarande

Kristin Häljestig, Bygg (Capella)
Mattias von Geijer, Bygg (Capella)
Emma Larsson, Plan (Capella)
Michael Norling, Serneke (Capella)
Anna Tirén, Serneke (Capella)
Michael Ekberg, Studio Ekberg (Capella)
Gregor Sutherland, Andreas Martin-Löf Arkitekter (Capella)
Torbjörn Edgren, T+E arkitekter (Capella)
Cristoffer Ekholm, T+E arkitekter (Capella)

Malin Mirch, Systra (Arkitektbron)
Dennis Schakel, Systra (Arkitektbron)
Araz Nabil Mustafa, TK (Arkitektbron)

Åsa Lindborg, EC Plan (Kyrka och äldreboende)
Tony Nielsen, Plan (Kyrka och äldreboende)

Anna Berencreutz, Plan

Om beslut och formuleringar från protokollet används i tjänsteutlåtande, granskningsyttrande och liknande ska det framgå att dessa utgör stadsbyggnadskontorets ställningstagande.

BYGG

1. Tid: 10:00 – 10:30

Bygglov kv Capella, Karlastaden. Lindholmen 1:12 och 1:32

Föredragande: Mattias von Geijer



Dnr 0132/21

Protokoll arkitekturutskottet
Sammanträdesdatum: 2021-06-23**EC: Jessica Aunell / Kristin Häljestig****Fråga**

Förslaget har ändrats efter tidigare redovisning i AU. Byggherren och arkitekter önskar delta för att stämma av gestaltningen med AU.

Presentation

Presentation av samtliga hus i kvarteret, A-E. Hus D, ritat av AML arkitekter är resultatet av en arkitekttävling.

Diskussion

Övergripande angående helheten: Det finns en utmaning med kvarteret som handlar om att i ett relativt lågt kvarter för Karlastaden lyckas lösa detaljplanebestämmelsen om vertikal och horisontell uppdelning av volymerna.

Över lag har gestaltningen av delar och helhet landat väl. Fasaden Hus A skulle kunna delas in ytterligare genom en gesims mellan fasadens del med tegel respektive skärmtegel.

Det är viktigt att räcken på taket arbetas in i gestaltningen för ett bra avslut uppåt mot himlen. Taklandskapet som helhet är något som behöver hanteras med särskild omsorg då detta kommer att vara väl synligt från omkringliggande högre byggnader.

Färgsättningen kommer att vara betydelsefull för helhetsupplevelsen av projektet. Som det ser ut nu så spelar en grön accent (Hus D) mot olika nyanser av grått, från skiffer/grafit till vitt. Viktigt att paletten hålls samman till en välavvägd helhet.

Rekommendation

Arkitektutskottet känner sig trygga med att kvalitén på gestaltningen bevakas vidare i bygglov och genomförande. Takutformningen behöver utvecklas vidare.

2. Tid: 10:30 – 11:00**Arkitektbron, Sahlgrensgatan**

Föredragande: Araz Nabil Mustafa araz.nabil.mustafa@trafikkontoret.goteborg.se

EC:**Fråga**

Gestaltningen har bearbetats vidare enligt tre principer och projektet vill nu ta del av arkitekturutskottets synpunkter på förslaget.

Diskussion

Arkitektutskottet är eniga om att gestaltningen har fallit ut väl och tagit hänsyn till tidigare synpunkter. Det är fint löst hur formen tar utgångspunkt i och förstärker de två kanalsidornas olikheter: kanalmur respektive mjukt sluttande strandkant. Det är även väl löst hur bågen/konstruktionen bär brobanan och samtidigt betonas i färg och form. Brons bärverk görs till ett arkitektoniskt verktygsmedel och den tekniska

Protokoll arkitekturutskottet

Sammanträdesdatum: 2021-06-23

Dnr 0132/21

aspekten blir tydligt avläsbar. Greppet är effektivt för något så konstruktionsmässigt essentiellt som en bro och det tillför arkitektoniska mervärden i stadsbilden.

Några funderingar gäller brons möte med mur och gata på kanalmursidan / Sahlgrensgatan. Hur entrésituationen och angöringen till bron blir kring brons avslut på denna sida. Hur brobågens skarpa vinkel kommer att uppfattas här samt uppdelningen mellan räcke och båge – sektionen. Här behöver en avvägning göras mellan hur viktigt det är med bågens konsekventa form respektive upplevelsen i det nära i denna del. Bör bågen bäras upp av en annan typ av pelare här?

Rekommendation

Det känns tryggt att projektet tas vidare enligt denna linje men får gärna komma tillbaka för ny avstämning.

Bron behöver landa på ett väl omhändertaget sätt på båda sidor.

Materialprover skulle vara bra att ta del av gällande tex räckets struktur och grad av finmaskighet i sin perforering. Även färgprover hade varit värdefullt för utskottet att få ta del av.

PLAN**3. Tid: 11:00 – 11:30****AU-planeringstid****Föredragande: AU****Fråga**

Planering av höstens utskottsarbete.

4. Tid: 11:30 – 12:00**Planbesked för kyrka och äldreboende vid Bredfjällsgatan****Föredragande: Tony Nielsen, planavdelningen****EC: Åsa Lindborg****Fråga**

På ÄS-in meddelades att planbeskedet ska på remiss till arkitekturutskottet. Nu önskas utskottets synpunkter på förslaget. Förslagets placering vid en av Hammarkullens entrépunkter och värdet som en kyrka kan medföra behöver beaktas.

Presentation

Presentation av förslag angående byggnad med äldreboende samt kyrkdel i bottenvåningen med kafé. Kyrkdelen vetter mot bostadsområdet. Ett svårighet på



Dnr 0132/21

Protokoll arkitekturutskottet
Sammanträdesdatum: 2021-06-23

vägen är att fastighetskontoret inte släpper ytan framför till att fortsätta nyttjas som parkering. Parkeringsyta måste nu istället lösas inom fastigheten.

Diskussion

Läget vid korsningen Bredfjällsgatan / Hjällbovägen är en entrépunkt till Hammarkullen. En strategisk plats som passar utmärkt för en karaktärsbyggnad. Utifrån denna aspekt upplevs byggnadsvolymen som väl anonym. Varför lyfts inte kyrkodelen till "högre arkitektoniska höjder" och görs mer synlig i stadsbilden? Det som tillförs i detta läge har en viktig potential i att kunna lyfta området genom omsorgsfull arkitektur.

Det är en tråkig utveckling av projektet att alla öppna ytor måste nyttjas till parkering. Den öppna ytan framför byggnaden, mot vägen till, borde ingå i detaljplanen för ett helhetsgrepp kring situationen. Då skulle en annan placering av byggnaden kunna bli aktuell.

En fundering som lyfts är om kyrkodelen ska läggas mot norr och vara signifikant i väglandskapet istället. Men det finns också en poäng i att den ska vara tydligt sammanhängande med bostadsbebyggelsen och stadsdelen. Och om kyrkofunktionen i byggnaden skulle kunna accentueras genom en högra takhöjd.

Rekommendation

Gestaltningen skulle behöva stämmas av med arkitekturutskottet när ett mer bearbetat förslag finns.

Det behöver vara en fortsatt diskussion med FK om att integrera den öppna ytan i detaljplanen och projektet.